



AVISO

ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º ALVLUE/1/2019

PROCESSO N.º 02/2018/5

Nos termos do artigo 78º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redação que lhe foi conferida pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro, torna-se público que foi emitido o alvará de loteamento n.º **ALVLUE/1/2019** em nome de **José Rodrigues**, contribuinte n.º 127 931 040, **Manuel Jesus Rodrigues**, contribuinte n.º 123 648 246 e de **António Jesus Rodrigues**, contribuinte n.º 134 708 474 que titula a aprovação da operação de loteamento que incide sobre o prédio sito em **Rua do Moinho – Louriceiras de Santo António**, da freguesia de **Santiago da Guarda**, descrito na Conservatória do Registo Predial de Ansião, sob o n.º **687** e inscrito na matriz predial rústica, sob o artigo **2415** da respetiva freguesia. O loteamento foi aprovado por despacho de **30/08/2019**, respeita o disposto no Plano Diretor Municipal de Ansião e apresenta as seguintes características:

Descrição da área a lotear: **10 121,00 m2**;

Área total de Construção: **2 400,00 m2**;

Área dos lotes e finalidade:

Lote nº 1: **2.224,00 m2** – destinado a **habitação**;

Lote nº 2: **1.458,50 m2** – destinado a **habitação**;

Lote nº 3: **2.478,00 m2** – destinado a **habitação**;

N.º pisos acima da cota de soleira de cada lote: **2**;

N.º pisos abaixo da cota de soleira de cada lote: **1**;

N.º total de fogos: **3**;

Área de construção de cada lote:

Lote 1: **1.234,40 m2 (habitação + garagem) + 100,00 m2 (Anexo)**;

Lote 2: **775,10 m2 (habitação + garagem) + 100,00 m2 (Anexo)**;

Lote 3: **1.386,80 m2 (habitação + garagem) + 100,00 m2 (Anexo)**;

Não houve lugar a cedências à Câmara Municipal de áreas, para integração no domínio Municipal, destinada a espaços verdes, de utilização coletiva e equipamentos.

Ansião, 16 de setembro de 2019

O Presidente da Câmara

Este Documento Contém a Assinatura Digital Qualificada de:
MUNICIPIO DE ANSIAO

O Presidente da Câmara Municipal

[CM-ANSIAO] António José Vicente Domingues

12/10/2019 19:24:09