



EDITAL

EDI/40/2018

António José Vicente Domingues, Presidente da Câmara Municipal de Ansião:

Torna público, para efeitos do disposto no artigo 56.º (Publicidade das deliberações) do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, as deliberações tomadas na Reunião Ordinária Descentralizada da Câmara Municipal realizada no dia 22 de outubro de 2018:

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

1. Aprovação da ata da reunião anterior;

A ata n.º 20, de 8 de outubro de 2018, foi aprovada, por unanimidade.

2. Resumo diário da tesouraria;

A Câmara Municipal tomou conhecimento do resumo diário da tesouraria do dia 19 de outubro de 2018.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

I - DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO

1. Assuntos de interesse para a Freguesia de Chão de Couce;

A Câmara Municipal promoveu a discussão.

2. Aquisição, em regime de locação financeira, dos prédios do antigo Instituto Vasco da Gama:

2.1. Aquisição, em regime de locação financeira; Proposta; e;

2.2. Abertura de concurso público para contratação de operação de locação financeira; Proposta;

A Câmara Municipal, sobre os pontos 2.1. e 2.2. que foram apreciados e discutidos em simultâneo, **deliberou, por maioria**, com três votos de abstenção dos Senhores Vereadores, Célia Cristina Martins dos Santos Freire, Jorge Humberto Fernandes Cancelinha e Pedro Alexandre Santos Lopes:

a) Ao abrigo da alínea g) do n.º 1 do Artigo 33.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, adquirir, livres de ónus e encargos, em regime de locação financeira, pelo preço de 500.000,00€ (quinhentos mil euros) os seguintes prédios:

(i) prédio urbano composto por edifício com três pisos e logradouro, sito em Santiago da Guarda, Lote n.º 7, freguesia de Santiago da Guarda, concelho de Ansião, com uma área coberta de 742 m² e área descoberta de 2.458 m², perfazendo uma área total de 3.200 m², a confrontar do norte, sul e poente, com Câmara Municipal de Ansião, e nascente com Manuel Melriça, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 2.771, daquela freguesia e concelho, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Ansião sob o n.º 556, também daquela Freguesia e Concelho; a que se atribui o valor de 490.000,00€ (quatrocentos e noventa mil euros);

(ii) prédio urbano composto por terreno para construção, sito em Covão do Bicho, Limite do Casal do Louco, freguesia de Santiago da Guarda, concelho de Ansião, com uma área de 2.297,5 m², a confrontar do norte com Manuel António, do Sul com caminho público, de nascente com Manuel António e Poente com Instituto Vasco da Gama, inscrito na matriz predial urbana sob artigo 2.905, daquela Freguesia e Concelho; a que se atribui o valor de 10.000,00€ dez mil euros);

b) Aprovar, nos termos conjugados da alínea c) do n.º 1 do Artigo 5.º, do n.º 1 do Artigo 44.º e da alínea c) do n.º 1, do n.º 2 e n.º 6 do Artigo 46.º todos da Lei n.º 98/97, de 26 de agosto (Lei de Organização e Processo do Tribunal de Contas), na sua redação atual, a minuta de contrato-promessa de compra e venda, delegando no Presidente da Câmara a competência para a sua outorga, após o competente visto do Tribunal de Contas;



- c) Aprovar, a coberto da competência prevista na alínea b) do n.º 1 do Artigo 18.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de junho, bem assim nos termos da alínea B) do n.º 1 do Artigo 20.º do Código dos Contratos Públicos, e em conformidade com o n.º 1 do Artigo 49.º do Regime Financeiro das Autarquias Locais e das Entidades Intermunicipais – RFALEI (Lei n.º 73/2013, de 3 de Setembro, na sua redação atual) a abertura de concurso público para a contratação de operação de locação financeira destinada à aquisição daqueles prédios, nos termos da Informação de Abertura de Procedimento, do Programa de Procedimento e do Caderno de Encargos apensos à proposta;
- d) Solicitar à Assembleia Municipal autorização para assumpção dos encargos plurianuais decorrentes da celebração do contrato de locação financeira, nos termos da alínea c) do n.º 1 do Artigo 6.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro, na sua redação atual.

3. Revogação, por mútuo acordo, de contrato de constituição de direito de superfície sobre a Quinta das Lagoas; Proposta;

A Câmara Municipal **deliberou, por unanimidade**:

- a) Aprovar a minuta do acordo de “Revogação por Mútuo Acordo de Contrato de Constituição de Direito de Superfície”;
- b) Ao abrigo da alínea ccc) do n.º 1 do Artigo 33.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, propor à Assembleia Municipal que a autorize, nos termos reversivos da alínea i) do n.º 1 do Artigo 25.º do mesmo diploma, à celebração, com Lourihabita, Lda., sociedade comercial por quotas, com sede na Rua D. João V, 3105-165 Louriçal, freguesia do Louriçal, concelho de Pombal, pessoa coletiva n.º 504 228 994, do acordo “Revogação por Mútuo Acordo de Contrato de Constituição de Direito de Superfície”;
- c) Solicitar à Assembleia Municipal que a deliberação prevista na alínea anterior seja aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos, nos termos e com os fundamentos previstos no n.º 3 do Artigo 57.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual;
- d) Delegar no Presidente da Câmara Municipal a competência para a outorga do referido acordo e da decorrente escritura que consolide a revogação do direito de superfície constituído.

4. Protocolo entre a Federação Portuguesa de Natação, a Associação de Natação do Distrito de Leiria, o Município de Ansião e o Agrupamento de Escolas de Ansião, para desenvolvimento do projeto “Natação Adaptada para Populações Especiais: aprender a nadar para incluir, formar para competir”; Proposta;

A Câmara Municipal **deliberou, por unanimidade**, aprovar o protocolo proposto e dar poderes ao Senhor Presidente para a sua outorga;

5. Protocolo, entre Maria Laura da Silva Miranda e o Município de Ansião, para infraestruturação viária em Alto dos Pinheirais; Proposta de alteração;

A Câmara Municipal **deliberou, por unanimidade**, aprovar a alteração do protocolo e dar poderes ao Presidente da Câmara Municipal para o outorgar.

6. Lusitano Ginásio de Chão de Couce; Pedido de apoio para Perícia Automóvel 2018 (E/1970/2018); Proposta de apoio.

A Câmara Municipal **deliberou, por unanimidade**, aprovar o apoio ao Lusitano Ginásio de Chão de Couce no valor de 760,00€ (setecentos e sessenta euros).

II – DIVISÃO DE OBRAS PARTICULARES E URBANISMO

1. Toponímia:

1.1. Freguesia de Ansião - Propostas de atribuição de novos topónimos (E/2904/2018; E/2751/2018; E/2667/2018; E/2247/2018; E/3013/2018; E/2544/2018);

A Câmara Municipal **deliberou, por unanimidade**, aprovar os topónimos referidos nas mesmas.

1.2. Freguesia de Chão de Couce - Proposta de alteração de topónimo (E/2530/2018).

A Câmara Municipal **deliberou, por unanimidade**, aprovar o topónimo referido na mesma.

Município de Ansião e Paços do Concelho,

adalberto.alves