

### 3.5.5. Incentivos e benefícios fiscais

#### 3.5.5.1. *Fixação de empresas no Parque Empresarial do Camporês e no Centro de Negócios;* *Proposta*

**Considerando** que o Município de Ansião dispõe de competências no domínio da Promoção do Desenvolvimento, conforme previsto na alínea m) do n.º 2 do artigo 23.º do anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual;

**Considerando** que nesse âmbito e em execução de uma política municipal de desenvolvimento, promoção, valorização e dinamização da estrutura produtiva local, o Município de Ansião criou um Parque Empresarial como forma de atrair o investimento privado e a criação de emprego;

**Considerando** que o Parque Empresarial do Camporês assume uma posição estratégica no desenvolvimento sustentado do Concelho de Ansião, sendo e pilar do emprego e do crescimento económico;

**Considerando** que o também o Centro de Negócios é um equipamento municipal ao serviço da promoção empresarial, do empreendedorismo, da atração de investimento e da criação de emprego;

**Considerando** que é desígnio da Autarquia reforçar sistematicamente a competitividade deste equipamento, num contexto concorrencial regional;

**Considerando** que o Parque Empresarial do Camporês e o Centro de Negócios contribuem para o crescimento económico local e regional em função – e na medida – da dinâmica empresarial que nele se desenvolver;

**Considerando** que para esta mesma dinâmica empresarial - atento o quadro conjuntural económico e financeiro - se apresenta como estratégico e decisivo a criação de incentivos ao empreendedorismo e à instalação de unidades empresariais;

**Proponho** delibere a Câmara, nos termos do n.º 2 e 3 do artigo 10.º do Regulamento do Parque Empresarial do Camporês e no quadro de competências que emana das alíneas alínea b) e c) do n.º 1 do artigo 25.º e o) e u) do n.º 1 do artigo 33.º, ambos do anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual,:

- a) Fixar, com preço de venda de cada lote, o valor de 5,00€ por m<sup>2</sup>, para as alienações decididas e consolidadas no decurso do ano de 2021;
- b) Solicitar à Assembleia Municipal autorização para concessão de benefício, traduzido na redução, em 50%, das taxas municipais devidas pelo licenciamento de operações urbanísticas das empresas instaladas no Parque Empresarial do Camporês, relativamente a atos de licenciamento decididos em 2021.
- c) Solicitar à Assembleia Municipal autorização para concessão de benefício para instalação de empresas no Centro de Negócios, traduzido na redução, em 50% e no exercício de 2021, da taxa prevista no n.º 1 do artigo 13.º do Regulamento do Centro de Negócios (ali quantificada em 200€ mensais por cada gabinete cedido).

O Presidente da Câmara,



Digitally signed by ANTONIO  
JOSE VICENTE DOMINGUES  
Date: 2020.11.18 09:22:13  
+00:00  
Location: Portugal

António José Vicente Domingues